

Konzessions-Ausschreibung - Wirtschaftlichkeitslücke -

Genthin, 03.06.2016

Im Anschluss an die Marktkonsultation des Landkreises Jerichower Land vom 06.03.2015 bis 06.06.2015 sowie auf der Grundlage der aktuellen Leitlinien der EU für die Anwendung der Vorschriften über staatliche Beihilfen im Zusammenhang mit dem schnellen Breitbandausbau (EU-Breitbandleitlinien) und des aktuellen GRW-Koordinierungsrahmens beabsichtigt die **Stadt Genthin** für die **Gewerbegebiete Nord, Am Werder, Ost, Süd und Chemiepark (Nord II)** eine Versorgung mit einem flächendeckenden NGA-Netz zu erreichen.

In diesem Zusammenhang ist beabsichtigt, eine Konzession für die Errichtung und den Betrieb des Netzes im o.g. Gewerbegebiet zu vergeben.

Netzbetreiber und Telekommunikationsunternehmen werden daher hiermit aufgefordert, ein verbindliches schriftliches Angebot für die Bereitstellung von symmetrischen Breitbandanschlüssen mit **100 MBit/s Down- und Uploadrate** für alle Unternehmen/Gewerbetreibenden in den genannten Gewerbegebieten abzugeben. Das Angebot muss folgende Angaben enthalten:

- a) Höhe der Wirtschaftlichkeitslücke, die als Differenz zwischen dem Barwert aller Erlöse (Betriebseinnahmen) und dem Barwert aller Kosten des Netzausbaus und –betriebs (unter anderem für die notwendigen aktiven und passiven Netzelemente, die Errichtung der Netzinfrastrukturen einschließlich der notwendigen Erschließungsmaßnahmen, hiernach Investitionskosten), für einen Zeitraum von sieben Jahren ab Inbetriebnahme gemäß beiliegendem Berechnungsmuster darzustellen ist
- b) Technisches Konzept NGA-Breitbandstruktur: Angaben zur zu errichtenden NGA-Breitbandinfrastruktur und den dafür notwendigen Investitionen, Angaben zur Qualität der Backboneanbindung, Angaben zum Servicekonzept und den Entstörungszeiten, Angaben zur zeitlichen Verfügbarkeit einer symmetrischen Mindestübertragungsrate von mindestens 100 Mbit/s, Angaben zur Upgradefähigkeit und Zukunftssicherheit
- c) Angaben zur Höhe der Endkundenpreise, inklusive Bereitstellungsgebühr und Kosten für Endkundengeräte (bezogen auf ein Business-Standardprodukt 100 Mbit/s symmetrisch)
- d) Angaben zum Zeitpunkt der Inbetriebnahme des zu errichtenden NGA-Netzes

Die Ausschreibung wird auf dem zentralen Online-Portal www.breitbandausschreibungen.de sowie auf den entsprechenden Plattformen der EU, des Bundes und des Landes Sachsen-Anhalt bekannt gemacht.

Folgende Eignungskriterien kommen bei der Bewertung der Angebote zum Tragen:

1. Nachweis der Zulassung als Netzbetreiber gemäß Telekommunikationsgesetz (TKG)
2. Gültiger Nachweis über die Eintragung im Berufs- und Handelsregister oder vergleichbare Nachweise des jeweiligen Landes, in dem der Bewerber ansässig ist
3. Vorlage einer Kopie des aktuellen Versicherungsvertrages einer Betriebshaftpflichtversicherung oder Erklärung des Versicherers, dass zum Zeitpunkt der Beauftragung eine Betriebshaftpflichtversicherung vorliegen wird
4. Erklärung der Bereitschaft der Erbringung einer Gewährleistungsbürgschaft in Höhe der Wirtschaftlichkeitslücke
5. Verpflichtungserklärung zur Herstellung eines offenen und diskriminierungsfreien Zugangs (auf Vorleistungsebene) und Angaben zur geplanten Art und Weise der Erfüllung dieser Verpflichtung (einschließlich indikativer Angabe möglicher Vorleistungspreise)
6. Erklärung zur Einhaltung der Bestimmungen des Landesvergabegesetzes (LVG LSA), insbesondere § 12 (ILO-Kernarbeitsnormen)

Folgende Zuschlagskriterien und ihre Gewichtung kommen bei der Bewertung der Angebote zum Tragen:

- Höhe der Wirtschaftlichkeitslücke (siehe oben a)): **50 Prozent**
- Technisches Konzept der NGA-Breitbandinfrastruktur (siehe oben b)): **30 Prozent**, darunter:
 - Qualität der Backboneanbindung 10 Prozent
 - Service-Konzept und Entstörungszeiten: 10 Prozent
 - Zeitliche Verfügbarkeit einer symmetrischen Mindestübertragungsrate von 100 Mbit/s: 5 Prozent
 - Upgradefähigkeit und Zukunftssicherheit: 5 Prozent
- Höhe der Endkundenpreise (siehe oben c)): **20 Prozent**

Die **Stadt Genthin** beabsichtigt, mit allen gemäß o.g. Kriterien geeigneten Bietern nach Vorlage der schriftlichen Angebote eine Verhandlung durchzuführen. Über die Verhandlung wird ein Protokoll gefertigt. Im Anschluss an die Verhandlung haben alle Bieter die Möglichkeit, innerhalb einer Woche ein verändertes Angebot einzureichen, das dann erneut auf der Basis der o.g. Zuschlagskriterien bewertet wird.

Bedingung für die Förderung des Vorhabens ist die Erfüllung der Bewilligungsvoraussetzungen im Rahmen verfügbarer Haushaltsmittel. Insoweit besteht kein Anspruch auf Vertragsabschluss.

Das Ergebnis der Ausschreibung wird auf dem zentralen Onlineportal www.breitbandausschreibungen.de veröffentlicht.

Die erbetenen Angaben und Anlagen sind für das Gebiet schriftlich bis zum **17.08.2016 um 11:00 Uhr** an untenstehende Adresse zu richten. Zusätzlich kann das Angebot direkt über das zentrale Onlineportal: www.breitbandausschreibungen.de abgegeben werden.

Bei Bedarf werden interessierten Bietern die Karten in den Anlagen im SHAPE-Format zur Verfügung gestellt. Zur Abforderung der Daten können sich die Bieter an den genannten Ansprechpartner wenden.

Ansprechpartner: Herr Thomas Rindert
Stadt Genthin
Der Bürgermeister
Verwaltung \ Bürgerservice
39307 Genthin
Marktplatz 3
Tel.: +49 (3933) 876-202
Fax: +49 (3933) 876-140
E-Mail: stadtverwaltung@stadt-genthin.de

Anlage 1a: Statistische Daten zum Erschließungsgebiet

Gewerbegebiet	Vorwahl	Fläche in km ²	Zahl Einwohner	Zahl Haushalte	Zahl Unternehmen	Breitbandrelevante Infrastrukturen (u.a. HvT, KvZ, Funkmasten, Leerrohre, Glasfaserleitungen)
Gewerbe- und Industriegebiet Nord	03933	0,384	-	-	24	2 KvZ
Industriepark Am Werder	03933	0,228	-	-	12	
Industriepark Ost	03933	0,62	-	-	7	
Gewerbegebiet Süd	03933	0,231	-	-	10	
Gewerbegebiet Chemiepark (Nord II)	03933	0,392	-	-	8	

Anlage 1b: Kartographische Darstellung zur Lage der Gewerbegebiete

Abbildung 1: Übersicht und Lage der Gewerbegebiete der Stadt Genthin

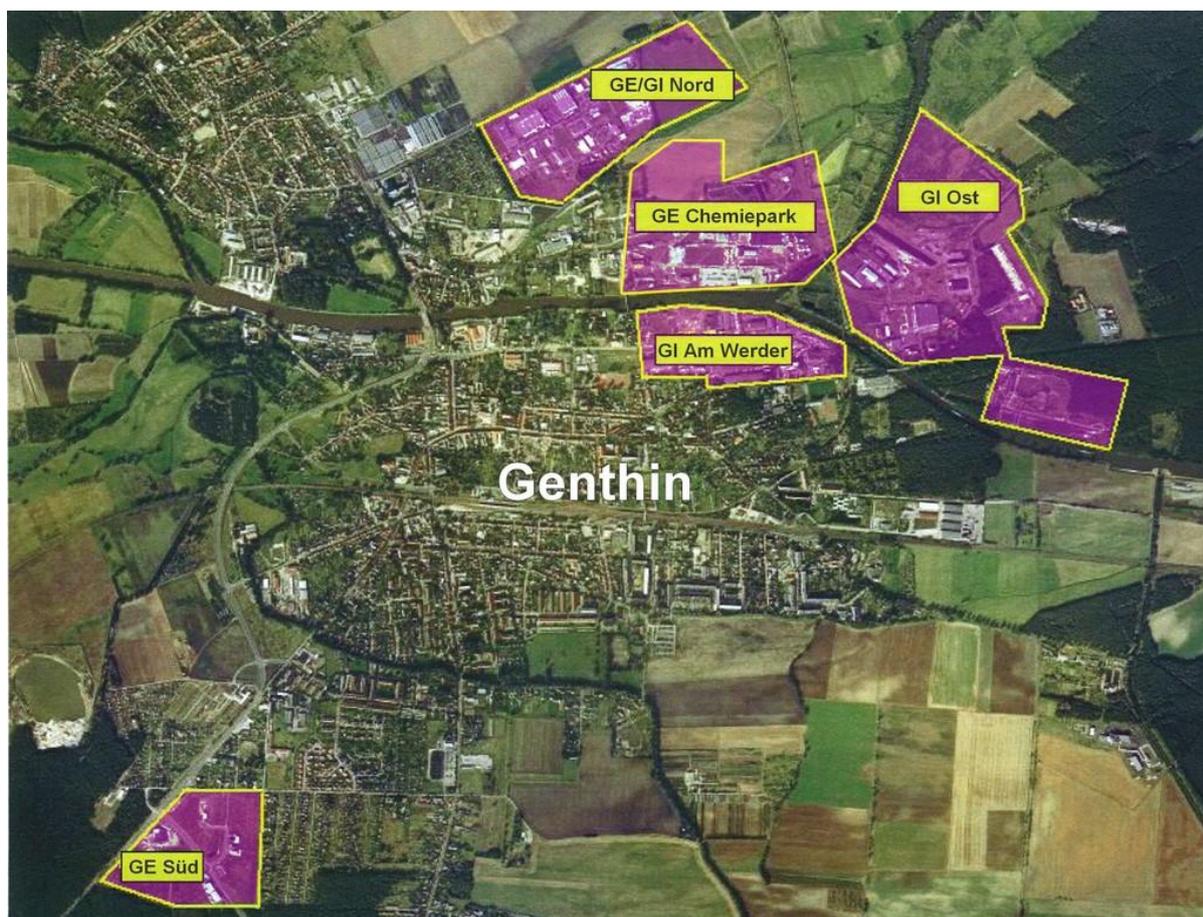
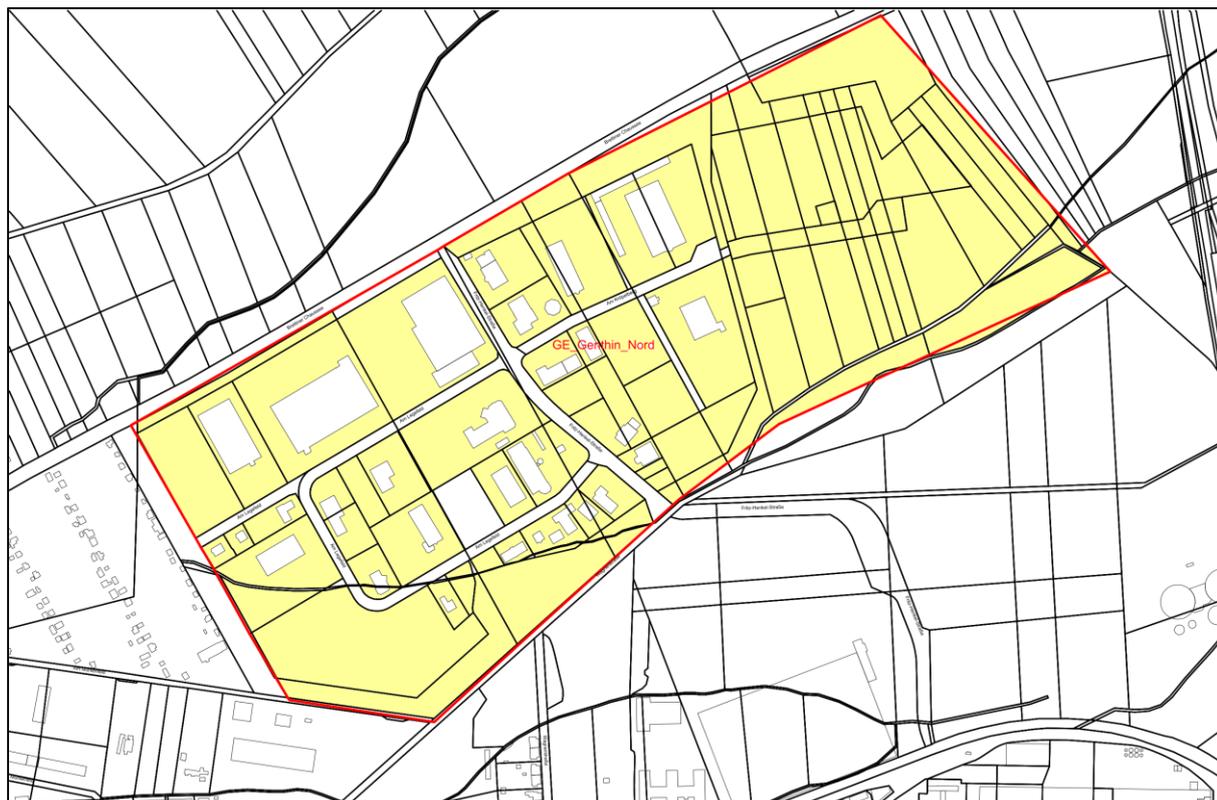


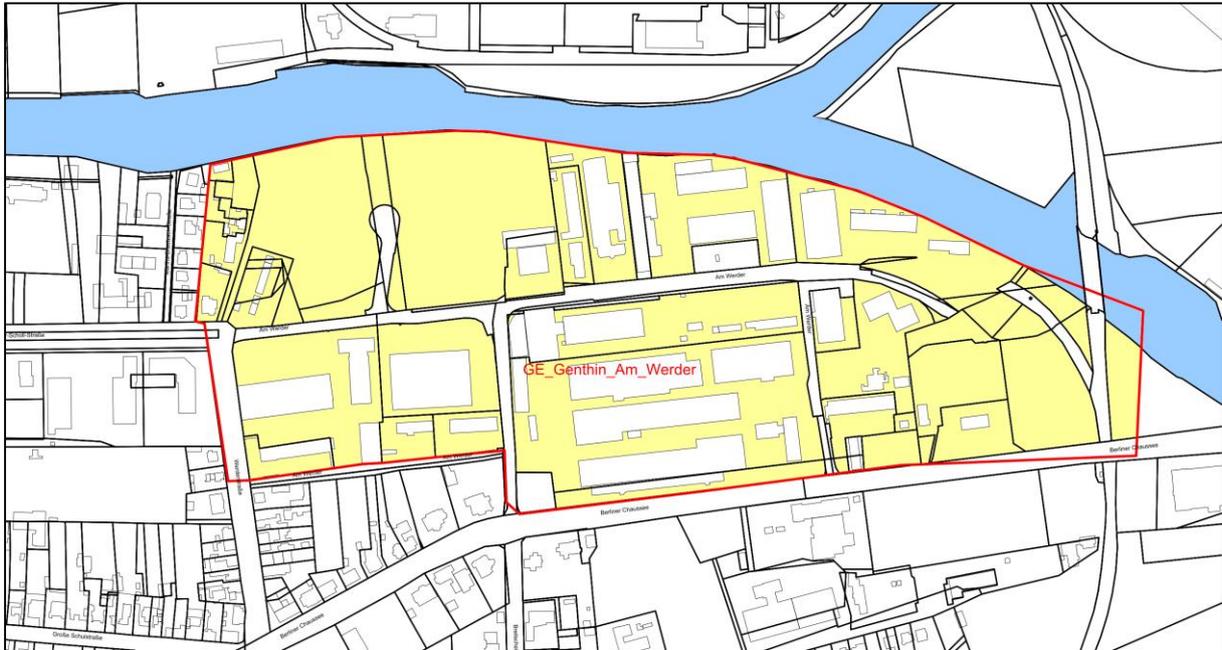
Abbildung 2: Stadt Genthin: Gewerbegebiet „Nord“



FIRMA

Autohaus Müller	Am Kröpelberg	1
Autohaus Krebs	Am Legefild	1
Manz-Fabian GmbH	Fritz-Henkel-Straße	1
Autohaus Schmidt	Am Legefild	3
E & F Engineering- und Ferigungsservice GmbH	Am Kröpelberg	3
Bosch-Service Pilz	Fritz-Henkel-Straße	4
Kaufland / Toom Baumarkt	Am Legefild	4
BBE Fensterwerk GmbH	Am Kröpelberg	5
Repro - Restpostenhandel	Am Legefild	5
Saak Betonwerk	Am Kröpelberg	6
Autohaus Gnielka	Am Legefild	7
Brennstoffhandel Kühn	Fritz-Henkel-Straße	7
Dachdecker Koszior Bedachungen	Am Legefild	8
Solvay P&S GmbH	Fritz-Henkel-Straße	8
Fred Sommer Werkzeugschleiferei	Fritz-Henkel-Straße	9
Cretschmar Logistik Genthin GmbH	Fritz-Henkel-Straße	9
Sporckenbach - Baustoffhandel	Am Legefild	10
Autowaschanlage W.E.S.S.	Am Legefild	14
Göllner & Partner	Am Legefild	18
Krömer AIS GmbH	Am Legefild	18
Ewert Objekt-Einrichtungen,	Am Legefild	19
ifa Institut für Anaplastologie Velten & Hering GbR	Am Legefild	22
Meisterbäckerei Steinecke GmbH & Co.KG	Brettiner Chaussee	n/a
Pietrzak KFZ-Teile GmbH	Am Kröpelberg	n/a

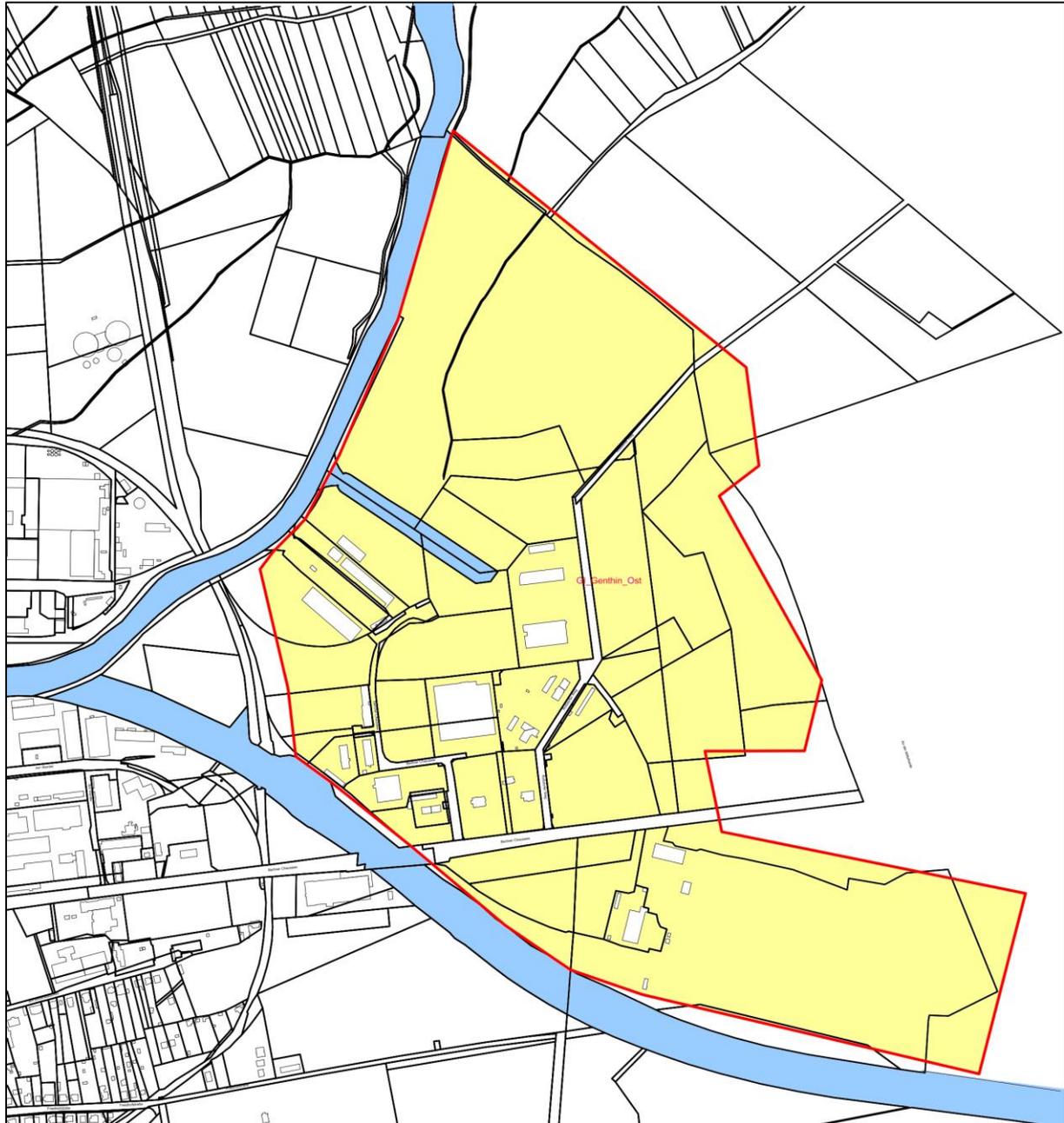
Abbildung 3: Stadt Genthin: Industriepark „Am Werder“



FIRMA

Auto-Service GmbH		
Bessert Anlagen- und Fahrzeugbau GmbH	Am Werder	3
BVS Schweißtechnik GmbH	Am Werder	3
Elektro Ballerstein	Am Werder	3
Fa. Klautke, Büro	Am Werder	3
Feuerverzinkung Genthin GmbH & Co.KG	Am Werder	3
Finanzamt Genthin	Berliner Chaussee	29b
Flamco STAG Behälterbau GmbH	Berliner Chaussee	29
Genthiner Maschinen- und Vorrichtungsbau GmbH	Am Werder	3
Genthiner Stahl- und Metallbau GmbH	Am Werder	3
Gewerbeimmobilienvermietungsgesellschaft	Am Werder	n/a
SIBAU Genthin GmbH & Co.KG	Am Werder	n/a

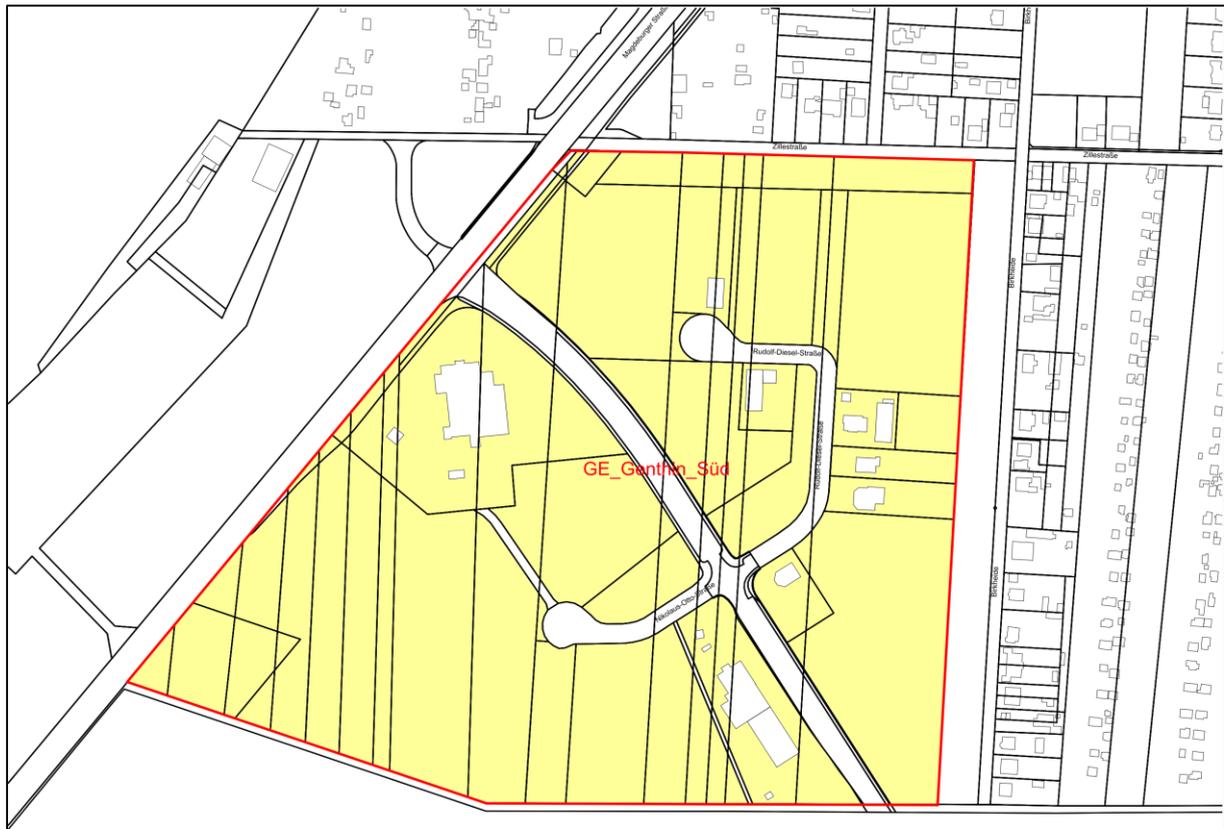
Abbildung 4: Stadt Genthin: Industriepark Ost



FIRMA

Bowling Center Genthin	Berliner Chaussee	35
Bunte Johann Bauunternehmung NL Genthin	Berliner Chaussee	50
opta data Abrechnungs GmbH	Berliner Chaussee	31
Schehak Gästehaus (derzeit im Verkauf)	Berliner Chaussee	32
SEBA Raufutter GmbH	Berliner Chaussee	50a
Seidel- Planungsbüro für Tief-, Straßen- und Kulturbau	Berliner Chaussee	31
system Nmixed Plastics Genthin GmbH	Berliner Chaussee	36

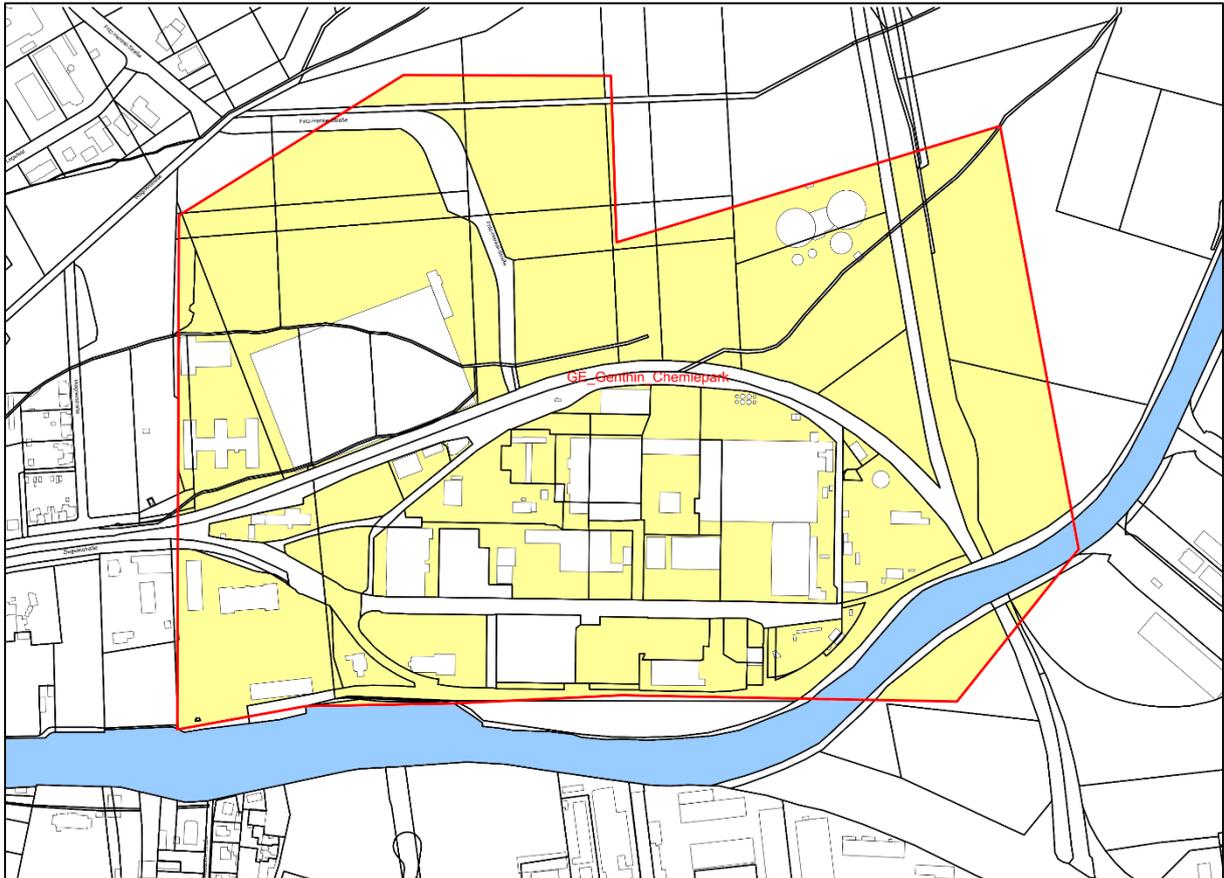
Abbildung 5: Stadt Genthin: Gewerbegebiet Süd



FIRMA

Baustoffhandel Netzband	Nikolaus-Otto-Straße	2
Brauerei- und Industrieservice Telke	Geschwister-Scholl-Straße	11
BS & P Brechtefeld, Seeger & Partner GmbH	Rudolf-Diesel-Straße	5
DHS Druckluft-Hydraulik Steuerungen GmbH	Rudolf-Diesel-Straße	3
Geidel Baugesellschaft mbH	Rudolf-Diesel-Straße	13
Metallbau und Schweißservice Eggert GmbH	Nikolaus-Otto-Straße	1
Pirl Brandschutzservice	Rudolf-Diesel-Straße	7
Telke Bauunternehmen	Rudolf-Diesel-Straße	6
Worch Landtechnik GmbH	Rudolf-Diesel-Straße	14
Autohaus Liebich	Rudolf-Diesel-Straße	1

Abbildung 6: Stadt Genthin: Gewerbegebiet Chemiepark (Nord II)



FIRMA		
BEPLA Kunststoffverarbeitung GmbH & Co. KG	Fritz-Henkel-Straße	8
Cretschmar Logistik Genthin GmbH	Fritz-Henkel-Straße	6
Gemini Holding (Waschmittelwerk Genthin GmbH)	Fritz-Henkel-Straße	8
Gerlicher	Fritz-Henkel-Straße	8
IMB	Fritz-Henkel-Straße	8
inprotec AG, Werk Genthin	Fritz-Henkel-Straße	8
ReFood	Fritz-Henkel-Straße	8
Solvay AG, Betriebsstätte Genthin	Fritz-Henkel-Straße	8

Anlage 1c: Angaben zu vorhandenen Infrastrukturen

In den oben aufgeführten Ausbauebenen befinden sich 2 KVZs der Deutschen Telekom.

Das Unternehmen GasLINE Telekommunikationsnetz Gesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG besitzt eine LWL Trasse, die vom Osten zwischen Neubuchholz und Kade in den LK Jerichower Land eintritt, unterhalb der Ortschaft Parchen entlang der Bundesstraße 1 bis zur Stadt Reesen und darüber hinaus verläuft.



Eine Nutzung dieser Infrastruktur zur Backboneanbindung muss mit den Inhabern bilateral geklärt und vereinbart werden.